

REFERENTIEL DE LA FORMATION
Licence Professionnelle Expert en Diagnostics Techniques
de l'Immobilier et Pathologies du Bâtiment

	2023 / 2024	Coefficients	Nbre jours	Heures
Accueil et Journée de l'apprenti			1	7
Unité d'enseignement 1 : Construction et pathologies du bâtiment		10,0	22	154
EC 1 : Connaissance du bâti		5,0	12	84
Les principes généraux de la stabilité des constructions		1,0	2,5	17,5
<i>Identification, étude de la structure d'un bâtiment</i>				
Le comportement des sols et des fondations		0,5	1	7
<i>Identification des fondations, caractérisation du sol, action de l'eau</i>				
Le clos et le couvert		1,0	1,5	10,5
<i>Modes constructifs pour les corps d'état participant au clos et couvert</i>				
Le second œuvre		0,5	1	7
<i>Modes constructifs pour les corps d'état secondaires</i>				
Les équipements techniques		1,0	2	14
<i>Eléments participant aux fonctions énergétiques et de confort d'un bâtiment</i>				
Anglais		1,0	4	28
<i>Préparation au TOEIC</i>				
EC 2 : Pathologie		2,0	4	28
Humidité dans les bâtiments		0,5	1	7
<i>Les différentes pathologies liées à la présence d'eau</i>				
Pathologie		1,5	3	21
<i>Causes et désordres affectant la structure ou l'usage d'un bâtiment</i>				
EC3 : Juridique		3,0	6	42
<i>Juridictions et procédures (3,5h), droit des contrats, code de la construction (7h), droit de l'immobilier (14h), code de l'urbanisme et de l'environnement (7h), droit du travail, cas de jurisprudence (3,5h), certification (3,5), droit des assurances (3,5h)</i>				
Unité d'enseignement 2 : Diagnostics liés à la sécurité des personnes		10,0	20,0	140
EC 4 : Electricité		2,0	4	28
<i>Etat des installations électriques au regard des obligations légales</i>				
EC 5 : Gaz		2,0	3	21
<i>Etat des installations gaz au regard des obligations légales</i>				
EC 6 : Sécurité des bâtiments		2,0	3	21
<i>Incendie, ascenseurs, sécurité des personnes</i>				
EC 7 : Amiante		2,0	5	35
<i>Recherche de la présence d'amiante, protection contre les risques sanitaires d'exposition</i>				
EC 8 : Plomb		2,0	5	35
<i>Mesure et prélèvement de la présence de plomb dans les peintures, revêtements, eaux ; protection contre les risques</i>				
Unité d'enseignement 3 : Diagnostics liés aux bâtiments et à l'environnement		10,0	24,0	168
EC 9 : Termites		2,0	4	28
<i>Identification et détection de la présence de termites ou autres xylophages. Pathologies des éléments en bois</i>				
EC 10 : Thermique		6,0	13	91
DPE		7,0	11	77
<i>Estimation des quantités d'énergie consommée et d'émission des gaz à effet de serre,</i>				
<i>Initiation à la Caméra thermique. Essai d'étanchéité à l'air.</i>			2	14
EC 11 : Contrôle des installations		1,0	5	35
Eaux usées			1	7
<i>Audit technique des installations de traitement des eaux usées en mode individuel ou semi collectif</i>				
Légionnelles			1	7
<i>Contrôle des installations et visite de site</i>				
Accessibilité PMR			1	7
<i>Accessibilité pour les personnes à mobilité réduite</i>				
Bilan acoustique		1,0	2	14
<i>Réalisation du bilan acoustique des constructions</i>				
EC 12 : Loi Carrez et Tantièmes		1,0	2	14
<i>Mesurage de la surface privative dans les immeubles en copropriété</i>				
Unité d'enseignement 4 : Projet Tutoré		10,0	18,0	126
<i>Qualité de l'air intérieur, Radon (7h), Rôle de l'expert (7h),</i>			2	14
EC 13 : Diagnostic Technique Global		3,0	3	21
<i>Le DTG informe les copropriétaires sur l'état technique global de l'immeuble et recense les travaux à effectuer</i>				
EC 14 : Valeur vénale		2,0	4	28
<i>Détermination de la valeur vénale des biens immobiliers</i>				
EC 15 : Audit Energétique Règlementaire		3,0	3	21
<i>Audit énergétique obligatoire pour certains logements très consommateurs d'énergie</i>				
EC 16 : Apprendre par le projet		2,0	6	42
<i>Apprendre par le projet sur le domaine : "Réalisation des Audits Energétiques"</i>			6	40
Unité d'enseignement 5 : Période en entreprise		20,0	1	7
<i>Mémoire</i>		7,0		
<i>Soutenance</i>		6,0	1	7
<i>Période en entreprise</i>		7,0		
Volume total dispensé		60,0	86,0 Jours	600 H